

Objekt: Motzstraße 60, 10777 Berlin-Schöneberg

Flächentyp	Büro
Geschoss/Lage	1.OG
Größe ca. in m ²	191
Mietpreis in €/m ² zzgl. MwSt.	22,50
Nebenkosten in €/m ² zzgl. MwSt.	4,00
Verfügbar ab	Ab sofort

Ausstattung/Nutzung:

Ausstattung/Nutzung	Ja/Nein
Büro im Industrieloftdesign	
Büro im Altbaudesign	X
Kernsanierung in den letzten 5 Jahren	
Erstbezug nach Kernsanierung	
Saniert	X
Grundbeleuchtung	X
Teeküche	X
Parkett	X
Teppich	
Elektroverkabelung auf Trassen bzw. Aufputz	
EDV-Verkabelung	X
Glasfaseranschluss	X
Serverraum	
Akustikelemente	
Duschen	
Flächendeckende Kühlung	
Außenliegender/ innenliegender Sonnenschutz	
Photovoltaikanlage	
Heizungsart	Gaszentralheizung
Aufzug	X
Lastenaufzug	
Parkplatz	
Ladeinfrastruktur für E-Mobilität	
Fahrradstellplätze	X
Dachterrasse	
Hof	X
LKW-Anlieferung	X
Lagerflächen/Keller	X
Flexible Raumaufteilung	X

Anbindungen ÖPNV:

Haltestelle/Ziel ▶	Gehminuten 🚶	Line(n) 🚆	Fahrzeit 🕒
U-Viktoria-Luise-Platz	ca. 3 Min	U4	-

Grundriss:

